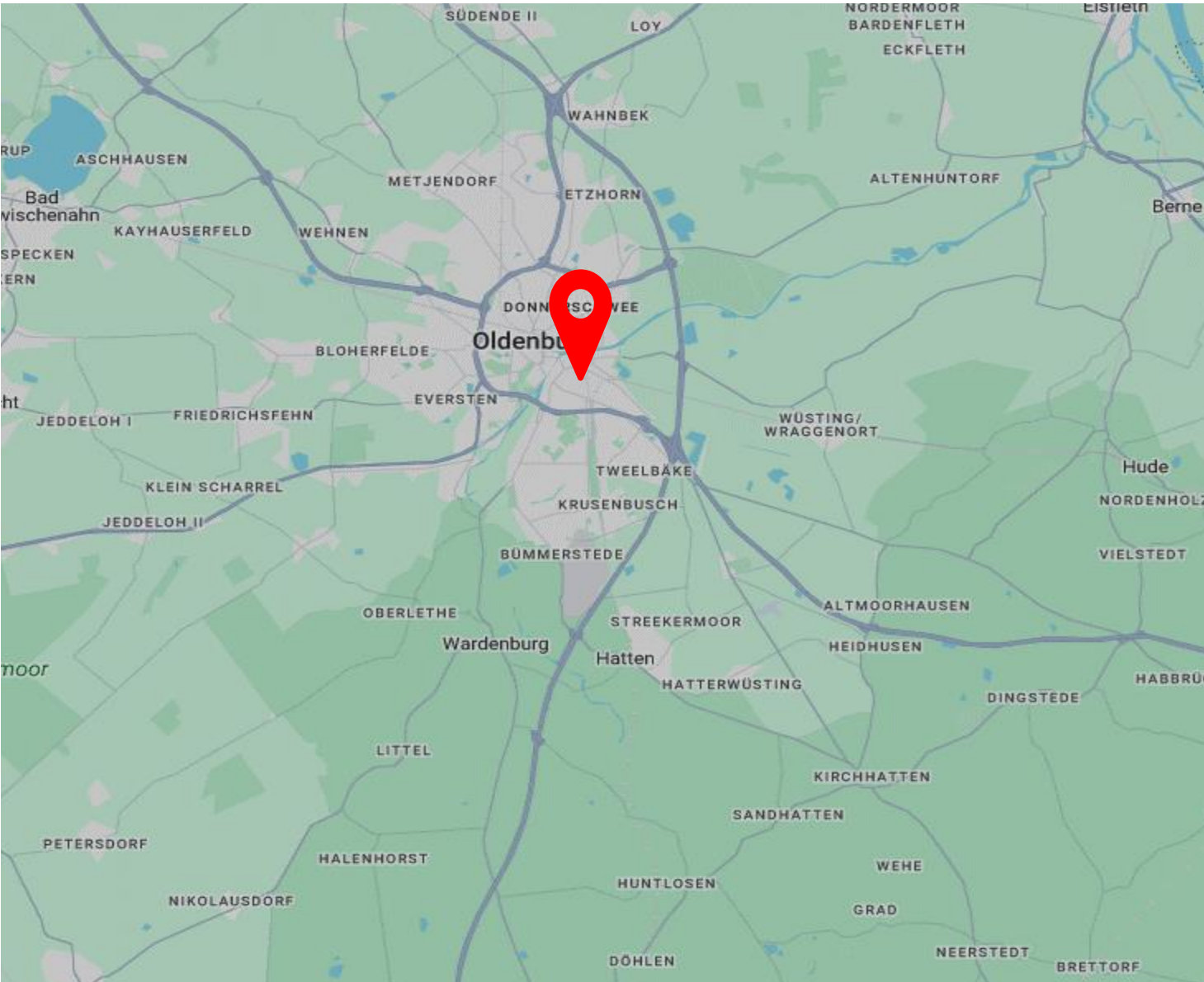


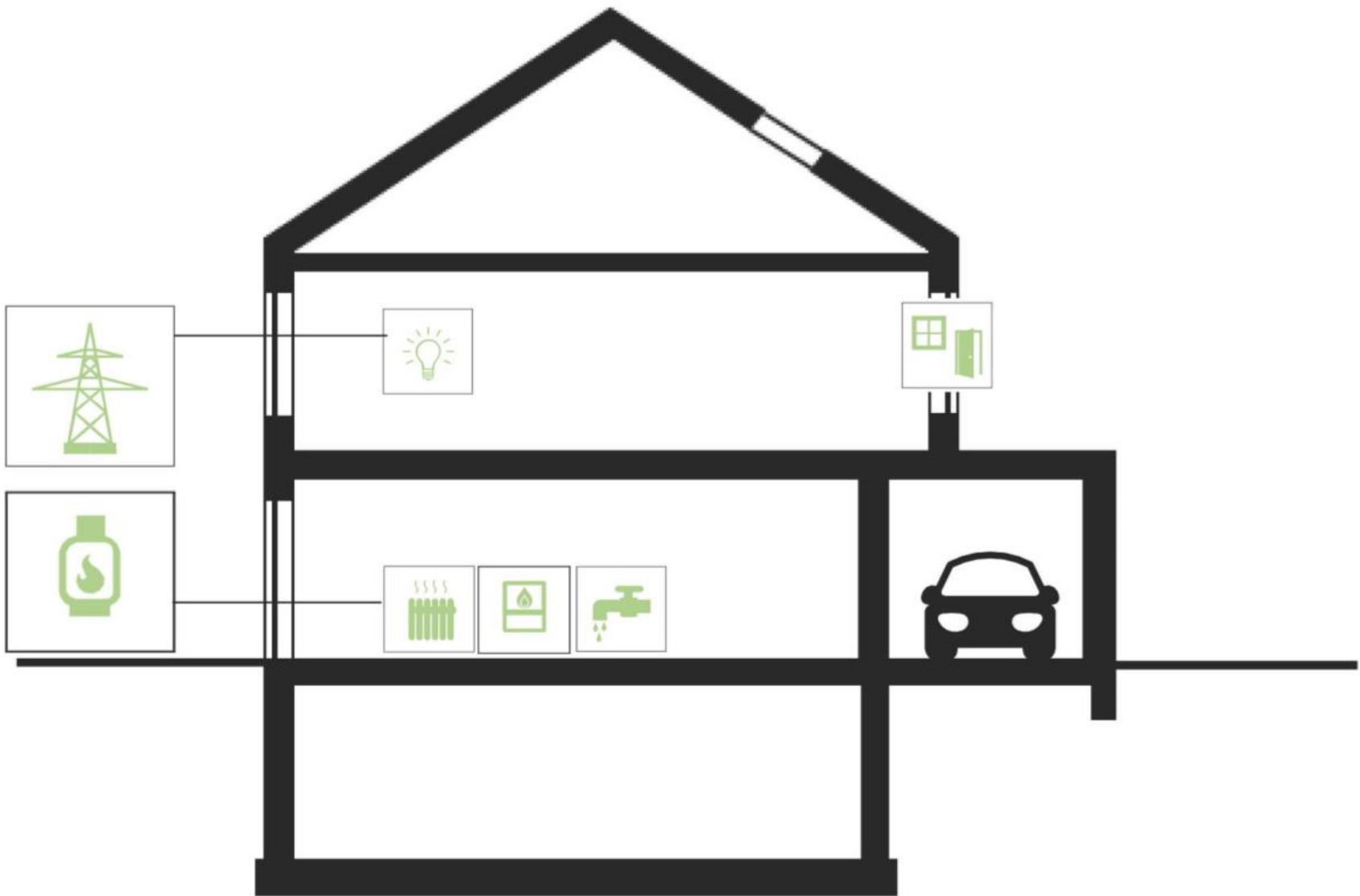
05_Noch mittendrin



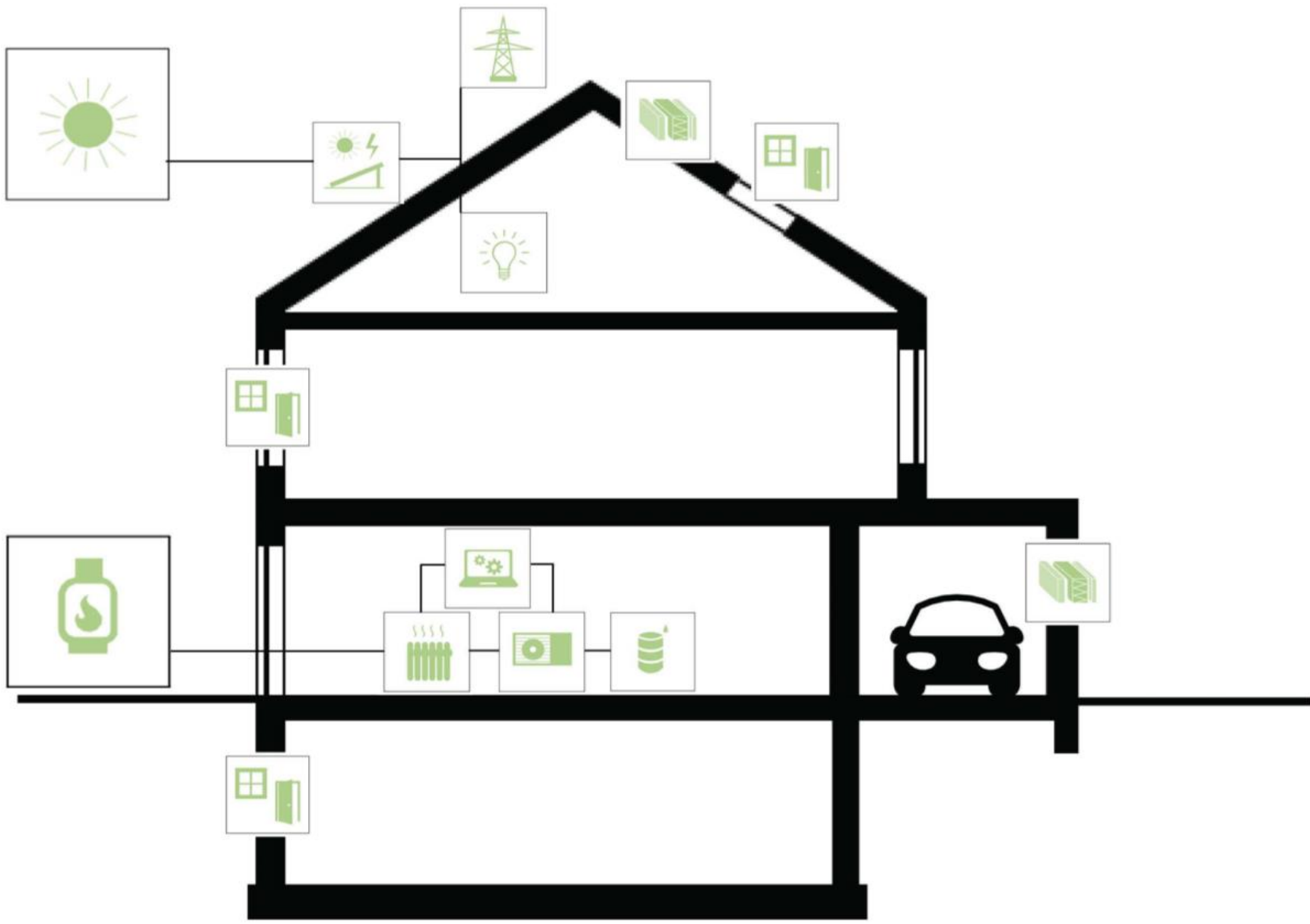
Fakten	
In der Sanierung/ Doppelhaushälfte/ Oldenburg	
Projektinformationen	
Energieberater	Hubert Westkämper
Anzahl Bewohner	2
Mobilität	ein Auto (Verbrenner), 2 e-bikes
Baujahr	1979
Jahr der Sanierung	seit März 2023 (vorher 1990)
Geschossanzahl	2 + ausgebaut DG (+ KG unbeheizt)
Beheizte Fläche	154m ²
Energiestandard vor/ danach	Energieausweis F/Energiestandart 100 EE



Maßnahmen



vor der Sanierung



nach der Sanierung

05_Noch mittendrin

Vor der Sanierung

Energie- quelle	Ausführung
	wird für Strom genutzt
	
	
	
	wird zum Heizen genutzt
	
Energie- einsparung	Ausführung
	nicht vorhanden
	2-fach-Verglasung
	

Energie- technik	Ausführung
	
	
	
	
	
	
	
	Gas-Hybridanlage
	

Nach der Sanierung

Energie- quelle	Ausführung
	Einspeisung Strom der PV
	Für PV-Anlage
	
	
	als Zusatz für die Heizung und Warmwasser
	
Energie- einsparung	Ausführung
	Hohlwanddämmung Perlite+Polystyrolgranulat als Kendedämmung, Rockwool-Granulat 8cm 1979 Ausbau DG nach EneV
	Umstellung auf: -3-fach-Verglasung -1979 im DG auf 2-fach-Verglasung -Keller auf 2-fach-Verglasung
	

Energie- technik	Ausführung
	ist schon da, muss aber noch angeschlossen werden 6,3/6,4 kwpeak
	
	
	keine, da: -zu anfällig (Bakterien) -Kosten -Geräusche -Zugerscheinung
	kommt noch Luft-Wasser-Wärmepumpe Strom zum Heizen
	kommt noch für die Wärmepumpe
	
	
	

Energie- nutzung	Ausführung
	Nutzung Strom der PV
	
	hydraulischer Abgleich wurde gemacht Hybridheizung (Gaskessel und Wärmepumpe)
	
	
	
	weiterungsgeführte Heizung technisches Gerät für die Wärmepumpe

Nutzer

Zufriedenheit

Veränderungen der Wohnqualität:

- im Sommer war das Haus kühler/angenehmer
- durch den geschlossenen Briefschlitz war der Flur wärmer

Verhalten & Gewohnheiten

Veränderungen des Energieverhaltens:

- keine Antwort, da Sanierung noch nicht abgeschlossen

Veränderungen in der täglichen Routine:

- Lüftungsverhalten hat sich geändert

Duschwassertemperatur:

- keine Aussage

Heizbeginn Außentemperatur:

- 16-18°C

Wahrnehmung des Wohnkomforts

Veränderungen bei der Regulation der Raumtemperatur:

- war vorher auch schon gut

Veränderungen des Wohnkomforts:

- im Sommer gab es einen deutlichen Komfortgewinn

Veränderungen der Geräuschentwicklung:

- keine Veränderung

Veränderungen der Belichtung:

- keine Veränderung

Veränderungen der Raum- & Luftqualität:

- sehr hohe Qualität

Lüftungsverhalten

Veränderungen im Lüftungsverhalten:

- es wird mehr darauf geachtet
- 1 Mal gründlich und je nach Bedarf öfter

Häufigkeit des Lüftens pro Tag:

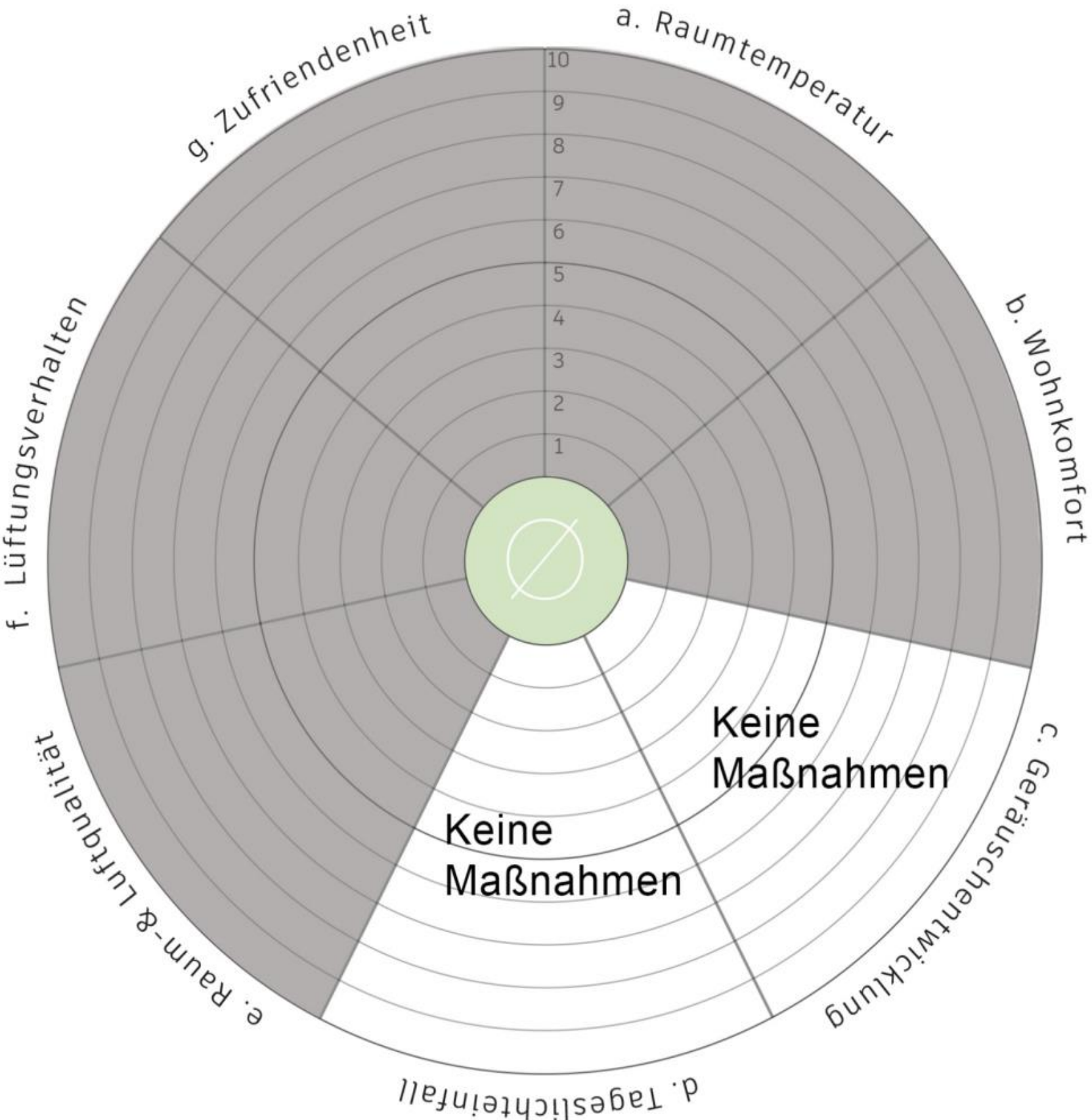
- 1-2 Mal

Lüftungsdauer pro Tag:

- 10 Minuten

Lüftungsart:

- Stoßlüften



Skalaerläuterung

1: Äußerst unbefriedigend:

* Die Erfahrung ist äußerst unbefriedigend und entspricht in keiner Weise den Erwartungen. Mehrere schwerwiegende Probleme beeinträchtigen den Gesamteindruck erheblich.

2: Sehr unzufriedenstellend:

* Die Erfahrung ist sehr unzufriedenstellend. Es gibt erhebliche Mängel und Herausforderungen, die dringend angegangen werden müssen.

3: Unzufriedenstellend:

* Die Erfahrung ist unzufriedenstellend. Es gibt bedeutende Schwächen und Raum für wesentliche Verbesserungen.

4: Unter dem Durchschnitt:

* Die Erfahrung ist unter dem Durchschnitt. Es gibt mehrere Bereiche, die verbessert werden könnten, um die Zufriedenheit zu steigern.

5: Durchschnittlich:

* Die Erfahrung ist durchschnittlich. Es gibt Raum für Verbesserungen, aber auch positive Aspekte.

6: Über dem Durchschnitt:

* Die Erfahrung ist leicht über dem Durchschnitt. Es gibt positive Elemente, aber auch einige Bereiche, die verbessert werden könnten.

7: Zufriedenstellend:

* Die Erfahrung ist zufriedenstellend. Es gibt mehrere positive Aspekte, aber auch Raum für kleinere Verbesserungen.

8: Gut:

* Die Erfahrung ist gut. Es gibt wenige Probleme, und die positiven Aspekte überwiegen deutlich.

9: Sehr gut:

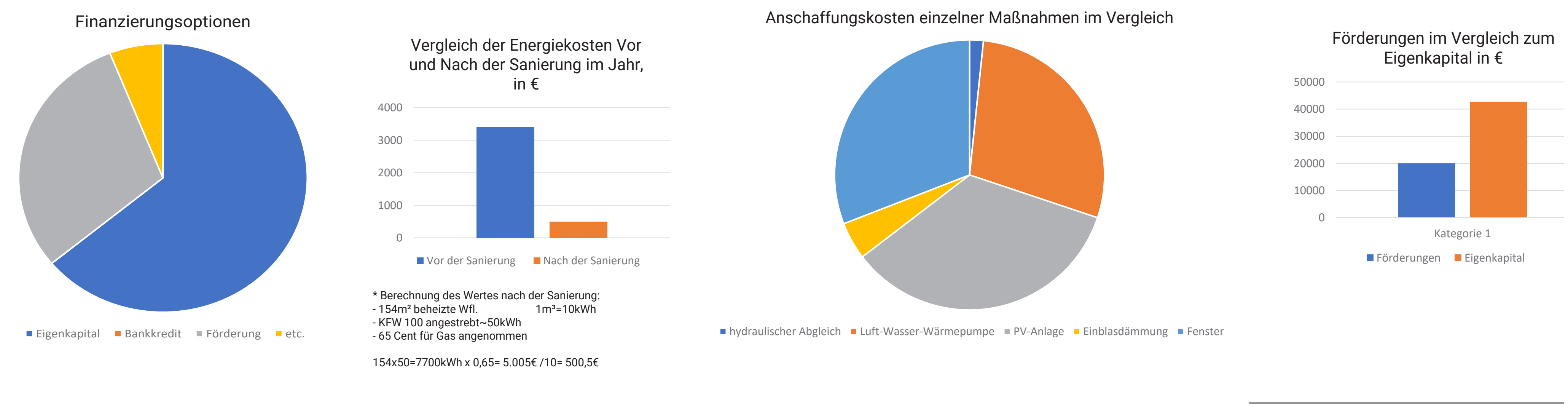
* Die Erfahrung ist sehr gut. Die meisten Erwartungen werden erfüllt, und es gibt nur minimale Bereiche, die verbessert werden könnten.

10: Hervorragend:

* Die Erfahrung ist hervorragend und übertrifft alle Erwartungen. Es gibt keine wesentlichen Probleme, und die Gesamtsituation wird als äußerst positiv empfunden.

05_Noch mittendrin

Kosten



Wurden Fördermittel oder Zuschüsse in Anspruch genommen?

Ja ☒

Nein ☐

Welche Art von Unterstützung wurde erhalten:

BAFA und Fördermittel von der Stadt

Wie wurde über die verfügbaren Förderprogramme erfahren?

vom Energieberater

Folgende Schritte wurden unternommen, um Fördermittel zu beantragen:

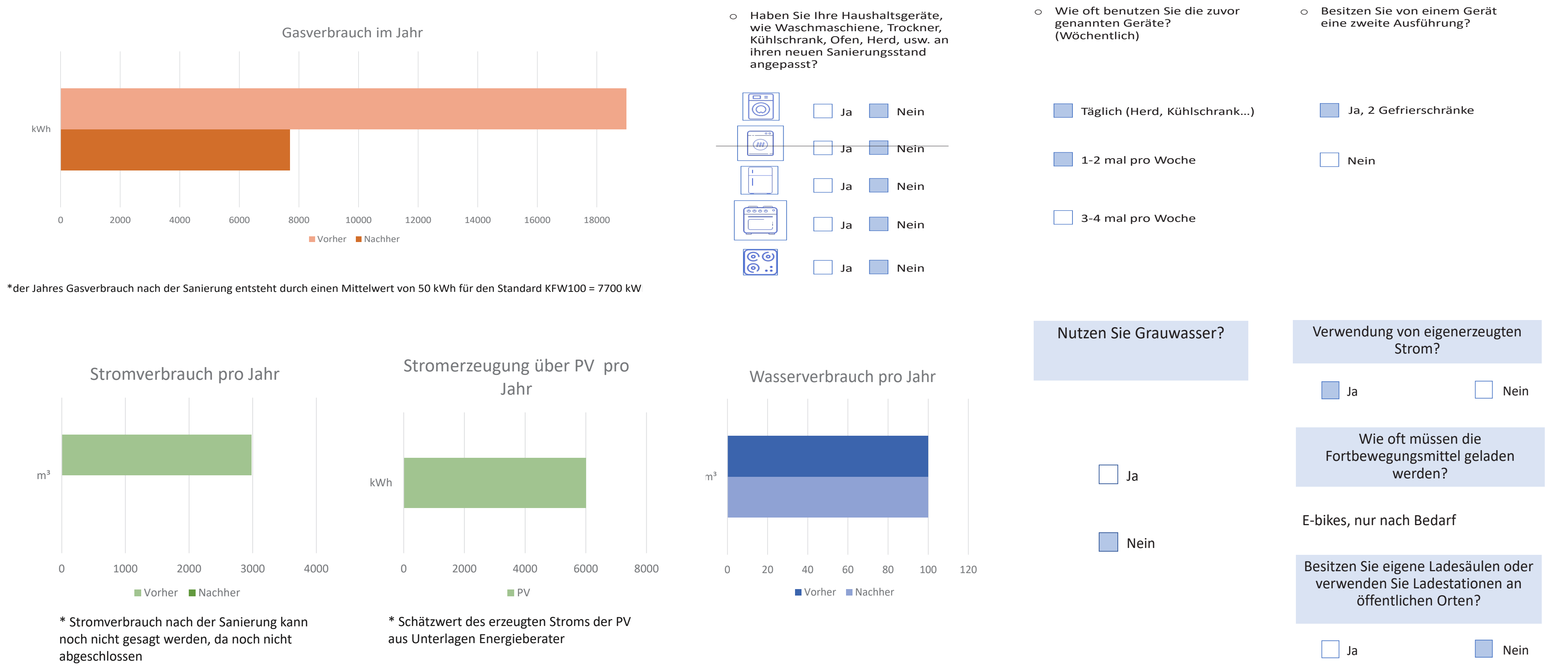
I hydraulischer Abgleich

II U-Werte vom Mauerwerk & Fenster müssen stimmen

III

IV

Monitoring



Prozess

